

La Caisse d'Epargne Rhône Alpes, engagée dans la rénovation énergétique des copropriétés sur son territoire

Lyon, le 6 mars 2026 – La Caisse d'Epargne Rhône Alpes a réuni à la Tour Incity près de 130 acteurs sur le sujet de la rénovation énergétique des copropriétés, avec l'ambition de rassembler l'ensemble des parties prenantes et d'apporter des solutions innovantes pour répondre à un double enjeu : la rénovation énergétique et la simplification des démarches pour les copropriétaires.

Sur invitation de la Caisse d'Epargne Rhône Alpes, syndics, collectivités locales, maîtres d'œuvre ou encore acteurs du logement ont partagé leur vision des enjeux de la rénovation énergétique des logements en copropriété.

En présence de :

- François CODET, président du Directoire
- Nicolas BALERNA, membre du directoire en charge de la banque de détail
- Simon HUFFETEAU, Directeur Villes et Territoires Durables à l'ADEME AURA
- Lucas CHABALIER, Chargé de Plaidoyer de l'ONG Agir pour le Climat

Au-delà de la question des économies d'énergie, la dégradation ou l'obsolescence des installations constituent également une inquiétude pour les copropriétaires et investisseurs qui risquent désormais de voir leur bien immobilier se dévaloriser avec une impossibilité à terme de le louer ou de le vendre sans perte de valeur.

La Caisse d'Epargne Rhône Alpes, acteur majeur du logement et du financement de l'immobilier, propose une solution attractive pour accompagner la réhabilitation et l'entretien des logements collectifs : **le Prêt Copropriétés**, qui repose sur le principe de l'adhésion volontaire des copropriétaires qui souhaitent en bénéficier, sans solidarité entre eux en cas d'impayés.

Plus largement, elle propose une offre complète pour couvrir l'ensemble des besoins de financement : éco-prêt à taux zéro Copropriété, financement des travaux de rénovation et préfinancement des subventions publiques. Répondant à une demande forte sur ce marché, la Caisse d'Epargne Rhône Alpes dispose d'une **équipe de 15 experts dédiés au sein de la Direction des Solutions Immobilières**.

Nicolas BALERNA, membre du directoire en charge de la banque de détail, souligne l'importance du sujet :

« Enjeu majeur pour les habitants de notre territoire, la rénovation énergétique des logements fait partie des priorités stratégiques de notre banque régionale coopérative. Avec nos offres inédites pour la rénovation du logement collectif, nous démontrons notre engagement fort dans l'accompagnement des copropriétaires pour leurs projets de rénovation et d'économies d'énergie. Cette démarche permet à nos clients d'anticiper les évolutions à venir et ainsi sécuriser la valeur de leur patrimoine immobilier. »

À propos de la Caisse d'Epargne Rhône Alpes :

La Caisse d'Epargne Rhône Alpes est une banque commerciale, régionale et coopérative de plein exercice présente sur cinq départements (Ain, Isère, Rhône, Savoie et Haute-Savoie) et sur tous les métiers de la banque. Elle agit au quotidien pour le développement de son territoire.

Elle compte 1,4 million de clients, 445 000 sociétaires, 3 000 collaborateurs, 280 agences, 8 centres d'affaires.

Contacts presse

Virginie Brioussel

Responsable Communication Institutionnelle

Tél. 04 72 60 20 72 – 06 19 84 51 25

virginie.brioussel@cera.caisse-epargne.fr

Marie Aussenac

Directeur Communication

Tél. 04 72 60 47 10 – 06 03 06 93 58

marie.aussenac@cera.caisse-epargne.fr